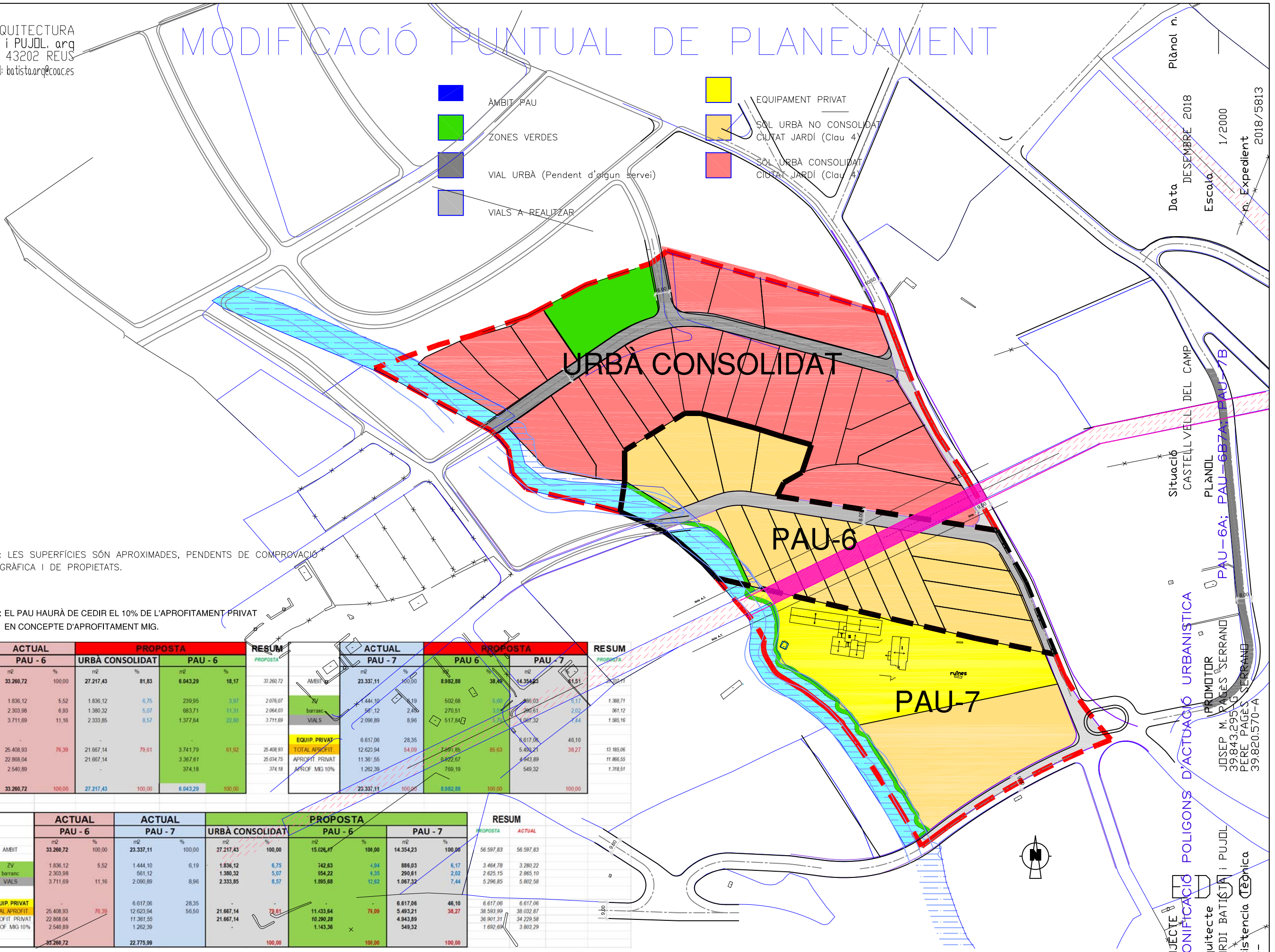


MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PLANEJAMENT

- ÀMBIT PAU
- ZONES VERDES
- VIAL URBÀ (Pendent d'algun servei)
- VIALS A REALITZAR
- EQUIPAMENT PRIVAT
- SÒL URBÀ NO CONSOLIDAT CIUTAT JARDÍ (Clau 4)
- SÒL URBÀ CONSOLIDAT CIUTAT JARDÍ (Clau 4)



NOTA: LES SUPERFÍCIES SÓN APROXIMADES, PENDENTS DE COMPROVACIÓ TOPOGRÀFICA I DE PROPIETATS.

NOTA: EL PAU HAURÀ DE CEDIR EL 10% DE L'APROFITAMENT PRIVAT EN CONCEPTE D'APROFITAMENT MIG.

	ACTUAL PAU - 6		PROPOSTA URBÀ CONSOLIDAT		PROPOSTA PAU - 6		RESUM PROPOSTA	AMBIT m²	ACTUAL PAU - 7		PROPOSTA PAU 6		PROPOSTA PAU - 7		RESUM PROPOSTA
	m²	%	m²	%	m²	%			m²	%	m²	%	m²	%	
AMBIT	33.260,72	100,00	27.217,43	81,83	6.043,29	18,17	33.260,72	33.260,72	23.337,11	100,00	8.982,88	38,49	14.354,23	61,51	33.260,72
ZV	1.836,12	5,52	1.836,12	6,75	239,95	3,97	2.076,07	1.444,10	6,19	502,68	5,60	806,03	6,17	1.388,71	
barranc	2.303,98	6,93	1.380,32	5,07	683,71	11,31	2.064,03	561,12	2,40	270,51	3,01	280,61	2,02	561,12	
VIALS	3.711,69	11,16	2.333,85	8,57	1.377,84	22,80	3.711,69	2.090,89	8,96	517,84	5,77	1.067,32	7,44	1.585,16	
EQUIP. PRIVAT	-	-	-	-	-	-	-	6.617,06	28,35	-	-	6.617,06	46,10	-	
TOTAL APROFIT	25.408,93	76,39	21.667,14	79,61	3.741,79	61,92	25.408,93	12.623,94	54,09	7.891,85	85,83	5.493,21	38,27	13.185,06	
APROFIT. PRIVAT	22.868,04	-	21.667,14	-	3.367,61	-	25.034,75	11.361,55	48,67	6.922,67	77,08	4.943,89	34,48	11.866,55	
APROF. MIG 10%	2.540,89	-	-	-	374,18	-	374,18	1.262,39	5,43	769,19	8,57	549,32	3,99	1.318,51	
TOTAL	33.260,72	100,00	27.217,43	100,00	6.043,29	100,00	33.260,72	23.337,11	100,00	8.982,88	100,00	14.354,23	100,00	33.260,72	

	ACTUAL PAU - 6		ACTUAL PAU - 7		PROPOSTA URBÀ CONSOLIDAT		PROPOSTA PAU - 6		PROPOSTA PAU - 7		RESUM PROPOSTA		RESUM ACTUAL	
	m²	%	m²	%	m²	%	m²	%	m²	%	m²	%	m²	%
AMBIT	33.260,72	100,00	23.337,11	100,00	27.217,43	100,00	15.026,47	100,00	14.354,23	100,00	56.597,83	100,00	56.597,83	100,00
ZV	1.836,12	5,52	1.444,10	6,19	1.836,12	6,75	742,63	4,94	886,03	6,17	3.464,78	6,13	3.280,22	5,81
barranc	2.303,98	6,93	561,12	2,40	1.380,32	5,07	554,22	3,93	290,61	2,02	2.625,15	4,64	2.865,10	5,06
VIALS	3.711,69	11,16	2.090,89	8,96	2.333,85	8,57	1.895,68	12,62	1.067,32	7,44	5.296,85	9,36	5.802,58	10,25
EQUIP. PRIVAT	-	-	6.617,06	28,35	-	-	-	-	6.617,06	46,10	6.617,06	11,69	6.617,06	11,69
TOTAL APROFIT	25.408,93	76,39	12.623,94	54,09	21.667,14	79,61	11.433,64	76,09	5.493,21	38,27	38.593,99	68,36	38.032,87	67,23
APROFIT. PRIVAT	22.868,04	-	11.361,55	48,67	21.667,14	-	10.290,28	67,79	4.943,89	34,48	36.901,31	65,03	34.229,58	60,48
APROF. MIG 10%	2.540,89	-	1.262,39	5,43	-	-	1.143,36	7,55	549,32	3,99	1.692,69	2,99	3.803,29	6,71
TOTAL	33.260,72	100,00	22.775,99	100,00	27.217,43	100,00	15.026,47	100,00	14.354,23	100,00	56.597,83	100,00	56.597,83	100,00

Plànol n. _____
 Data DESEMBRE 2018
 Escola 1/2000
 n. Expedient 2018/5813
 Situació CASTELLVELL DEL CAMP
 PLÀNOL PAU-6A; PAU-6B7A; PAU-7B
 PROMOTOR JOSEP M. PAGES SERRANO
 39.843.2954 G
 PERE PAGES SERRANO
 39.820.570-A
 PROJECTE ZONIFICACIÓ D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA
 Arquitecte JORDI BATISTA i PUJOL
 Assistència tècnica

El present document és còpia del seu original, del qual és autor l'arquitecte JORDI BATISTA i PUJOL. La seva utilització total o parcial, així com qualsevol reproducció o cessió a tercers, requerirà la previa autorització expressa de l'autor, restant en qualsevol cas prohibida qualsevol modificació substancial del text.